

Esto no es un palacio

Proceso de
participación
para los usos del
Palacio de Sueca
y el resto de
vacíos de los
barrios de Latina
y Lavapiés







Fases

- **Presentaciones, invitaciones y diseño del proceso.**
- **Generar ideas y propuestas.**
- **Análisis y transformación de las propuestas.**
- **Decidir propuestas de uso.**



Conocer las dotaciones con las que contamos en el territorio.

Detectar las necesidades y priorizarlas.

Pensar cómo los diferentes solares, locales y edificios públicos disponibles podrían acoger nuevos usos comunes.

Decidir una propuesta de usos para el Palacio de Sueca.



Conocer las dotaciones con las que contamos en el territorio.

Detectar las necesidades y priorizarlas.

Pensar cómo los diferentes solares, locales y edificios públicos disponibles podrían acoger nuevos usos comunes.

Decidir una propuesta de usos para el Palacio de Sueca.



Conocer las dotaciones con las que contamos en el territorio.

Detectar las necesidades y priorizarlas.

Pensar cómo los diferentes solares, locales y edificios públicos disponibles podrían acoger nuevos usos comunes.

Decidir una propuesta de usos para el Palacio de Sueca.



Conocer las dotaciones con las que contamos en el territorio.

Detectar las necesidades y priorizarlas.

Pensar cómo los diferentes solares, locales y edificios públicos disponibles podrían acoger nuevos usos comunes.

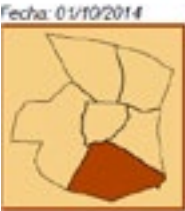
Decidir una propuesta de usos para el Palacio de Sueca.



**Generar vínculos y lazos entre los vecinos
y vecinas que nos permitan generar
comunidad y fortalecer el tejido social.**



Barrio: Embajadores



Subdirección General de Estadística

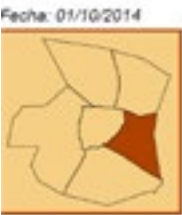


DEMOGRAFÍA	EMBAJADORES
Población	44.944
Densidad (hab/ha)	435
Tasa juventud (< 15 años)	9,40
Tasa envejecimiento (> 65 años)	14,78
Razón de reemplazo	47,18
Tasa de natalidad/Mil hab.	8,34
Tasa crecimiento vegetativo	0,65
Tasa migración neta	48,67
% Nacidos fuera de España	33,17
% Inmigrantes extranjeros (1)	16,31
CONDICIONES SOCIOECONÓMICAS	
Renta per cápita (2013)	-
Tasa de desempleo	10,09
Precio vivienda 2ª mano (2015) (€/m2)	3.000
Precio alquiler (IIT2016)(€/m2)	-
Evolución precio viv.2ª mano (2012-2015)	10,3%
Evolución precio alquiler (IIT2013-IIT2016)	-
Unidades locales/Mil habitantes	57,8

(1) Extranjeros menos nacionales de países de la UE (28) y resto de países de la OCDE



Barrio: Cortes



Subdirección General de Estadística



DEMOGRAFÍA	CORTES
Población	10.622
Densidad (hab/ha)	179
Tasa juventud (< 15 años)	7,94
Tasa envejecimiento (> 65 años)	16,66
Razón de reemplazo	30,21
Tasa de natalidad/Mil hab.	7,30
Tasa crecimiento vegetativo	0,57
Tasa migración neta	50,70
% Nacidos fuera de España	29,64
% Inmigrantes extranjeros (1)	8,77
CONDICIONES SOCIOECONÓMICAS	
Renta per cápita (2013)	-
Tasa de desempleo	8,84
Precio vivienda 2ª mano (2015) (€/m2)	3.714
Precio alquiler (IIT2016)(€/m2)	-
Evolución precio viv.2ª mano (2012-2015)	0,0%
Evolución precio alquiler (IIT2013-IIT2016)	-
Unidades locales/Mil habitantes	95,9

(1) Extranjeros menos nacionales de países de la UE (28) y resto de países de la OCDE

Barrio: Cortes



DEMOGRAFÍA	CORTES
Población	10.622
Densidad (hab/ha)	179
Tasa juventud (< 15 años)	7,94
Tasa envejecimiento (> 65 años)	16,66
Razón de reemplazo	30,21
Tasa de natalidad/Mil hab.	7,30
Tasa crecimiento vegetativo	0,57
Tasa migración neta	50,70
% Nacidos fuera de España	29,64
% Inmigrantes extranjeros (1)	8,77
CONDICIONES SOCIOECONÓMICAS	
Renta per cápita (2013)	-
Tasa de desempleo	8,84
Precio vivienda 2ª mano (2015) (€/m2)	3.714
Precio alquiler (IIT2016)(€/m2)	-
Evolución precio viv.2ª mano (2012-2015)	0,0%
Evolución precio alquiler (IIT2013-IIT2016)	-
Unidades locales/Mil habitantes	95,9

(1) Extranjeros menos nacionales de países de la UE (28) y resto de países de la OCDE



Distrito Centro



Fecha: 01/10/2014

Barrios

- 011 - Palacio
- 012 - Embajadores
- 013 - Cortes
- 014 - Justicia
- 015 - Universidad
- 016 - Sol

Subdirección General de Estadística

Ortofoto: 20/09/2013

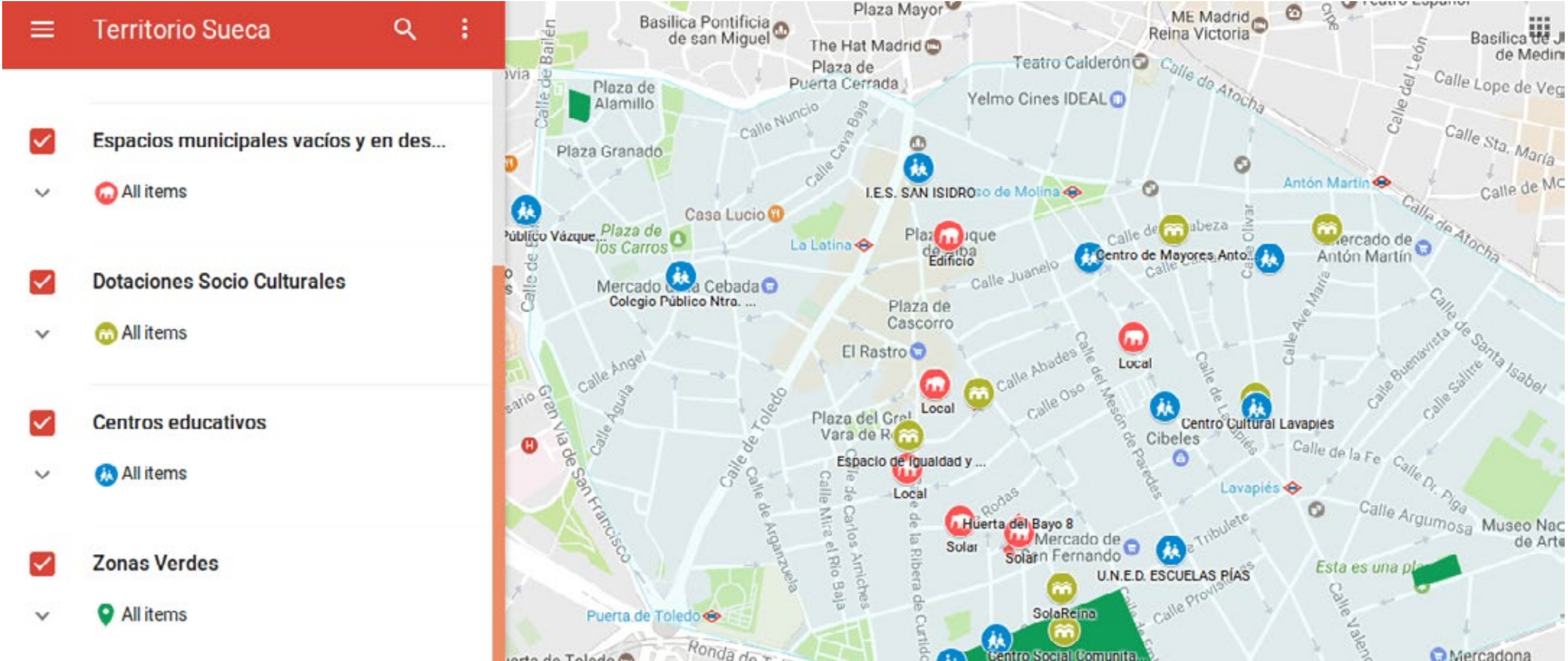
DEMOGRAFÍA	DISTRITO CENTRO
Población	132.644
Densidad (hab/ha)	254
Tasa juventud (< 15 años)	8,88
Tasa envejecimiento (> 65 años)	16,38
Razón de reemplazo	39,32
Tasa de natalidad/Mil hab.	7,86
Tasa crecimiento vegetativo	-0,72
Tasa migración neta	48,43
% Nacidos fuera de España	29,93
% Inmigrantes extranjeros (1)	11,79
PROYECCIONES DEMOGRÁFICAS (2023)	137.832
CONDICIONES SOCIOECONÓMICAS	
Renta per cápita (2013)	22.698
Tasa de desempleo	9,03
Precio vivienda 2ª mano (2015) (€/m2)	3.568
Precio alquiler (IIT2016)(€/m2)	16
Evolución precio viv.2ª mano (2012-2015)	4,2%
Evolución precio alquiler (IIT2013-IIT2016)	127,0%
Unidades locales/Mil habitantes	77,5

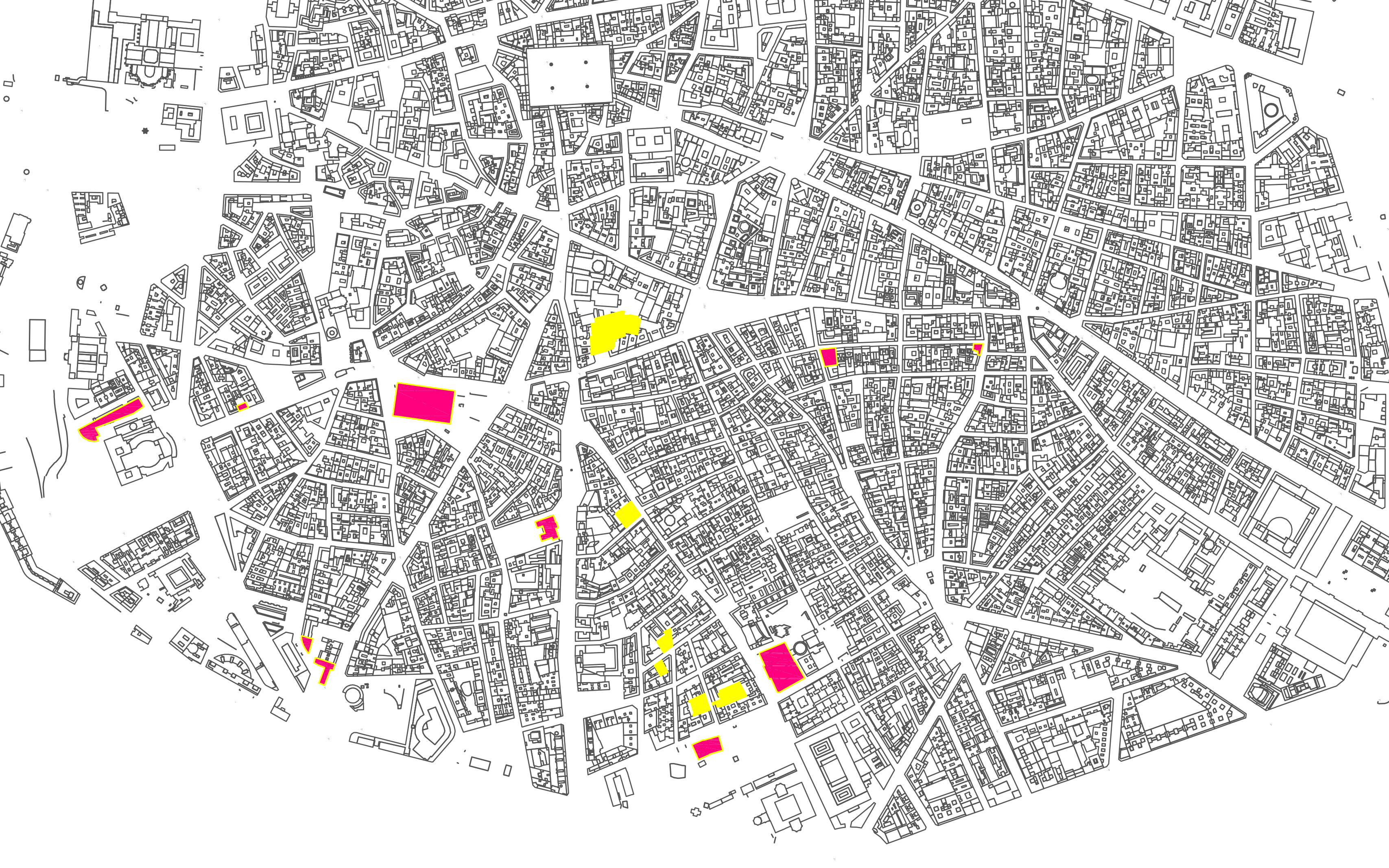
(1) Extranjeros menos nacionales de países de la UE (28) y resto de países de la OCDE



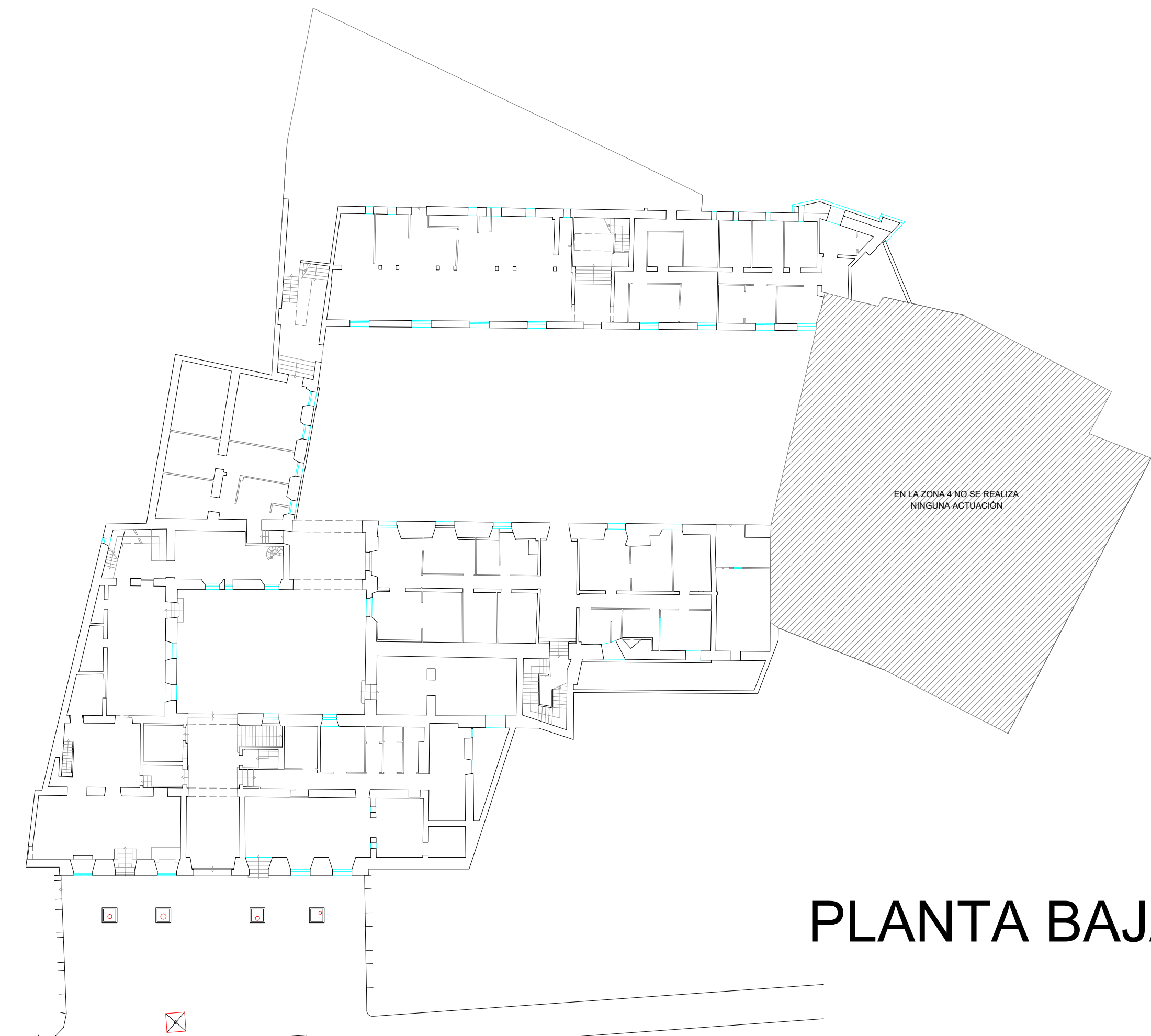
Datos diagnóstico: dotaciones

NOMBRE	ÁMBITO/TIPO	DEPENDENCIA	ADSCRIPCIÓN EDIF. AL AYTO	BARRIO	CALLE	NÚMERO	C.P.
CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES “PUERTA DE TOLEDO”	SERVICIOS SOCIALES	DISTRITO			Paloma	39	28005
CENTRO SOCIAL COMUNITARIO “CASINO DE LA REINA”	SERVICIOS SOCIALES	DISTRITO			Casino	3	28005
CENTRO DE MAYORES “ANTON MARTIN”	SERVICIOS SOCIALES	DISTRITO			Cabeza	14	28012
CENTRO DE MAYORES “SAN FRANCISCO”	SERVICIOS SOCIALES	DISTRITO			Jerte	3	28005
APARTAMENTOS PARA MAYORES “SAN FRANCISCO”	SERVICIOS SOCIALES	AREA AYTO			Jerte	1	28005
CENTRO DE DIA “CASINO DE LA REINA”	SERVICIOS SOCIALES	AREA AYTO			Casino	5	28005
CENTRO DE DIA “CARMEN CONDE”	SERVICIOS SOCIALES	AREA AYTO			Ave María	6	28012
CENTRAL SAMUR SOCIAL	SERVICIOS SOCIALES	AREA AYTO			Carrera de San Francisco	10	28015
CENTRO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA INFANCIA (CAI 1)	SERVICIOS SOCIALES	AREA AYTO			Paloma	23	28005
ESCUELA INFANTIL OSA MENOR	EDUCACIÓN	DISTRITO		JUSTICIA	Mejía Lequerica	21	28004
ESCUELA INFANTIL EL OLIVAR	EDUCACIÓN	DISTRITO		EMBAJADORES	Olivar	48	28012
ESCUELA INFANTIL CENTRO 5	EDUCACIÓN	DISTRITO		JUSTICIA			
CEIP ANTONIO MORENO ROSALES	EDUCACIÓN	CM	SI	EMBAJADORES	Olmo	4	28012
CEIP EMILIA PARDO BAZÁN	EDUCACIÓN	CM	SI	EMBAJADORES	Ventorrillo	14	28005
CEIP ISABEL LA CATÓLICA	EDUCACIÓN	CM	SI	JUSTICIA	Barceló	2	28004
CEIP PALACIO VALDÉS	EDUCACIÓN	CM	SI	CORTES	Prado	38	28014
CEIP SANTA MARÍA	EDUCACIÓN	CM	NO	EMBAJADORES	Casino	7	28005
CEIP SAN ILDEFONSO	EDUCACIÓN	CM		PALACIO	Alfonso VI	1	28005
CEIP VÁZQUEZ DE MELLA	EDUCACIÓN	CM		PALACIO	Bailén	18	28005
IES CERVANTES	EDUCACIÓN	CM	NO	EMBAJADORES	Embajadores	70	28012
IES SAN ISIDRO	EDUCACIÓN	CM	NO	EMBAJADORES	Toledo	39	28005
CC CENTRO ESTUDIOS CASTILLA	EDUCACIÓN	PRIVADA	NO	EMBAJADORES	Oso	23	28012
CC LA MERCED	EDUCACIÓN	PRIVADA	NO	JUSTICIA	Luis de Góngora	5	28004
CC MARÍA INMACULADA	EDUCACIÓN	PRIVADA	NO	JUSTICIA	Fuencarral	97	28004
CC SAN ALFONSO	EDUCACIÓN	PRIVADA	NO	EMBAJADORES	Mesón de Paredes	78	28012
CC SANTA ISABEL	EDUCACIÓN	PRIVADA	NO	JUSTICIA	Hortaleza	77	28004
CC SANTA ISABEL LA ASUNCIÓN	EDUCACIÓN	PRIVADA	NO	EMBAJADORES	Santa Isabel	46	28012
INSTITUTO SAN MATEO	EDUCACIÓN	CM	NO	JUSTICIA	De la Beneficencia	4	28004
ESCUELA MUNICIPAL ARTE DRAMÁTICO	EDUCACIÓN	AREA AYTO	EQUIDAD, DCH. SOCIALES Y EM	JUSTICIA	Mejía Lequerica	21	28004
ESCUELA DE ARTE Nº 3	EDUCACIÓN	CM	NO	EMBAJADORES	Estudios	1	28012
INSTALACIÓN BÁSICA ATENAS	DEPORTES	DISTRITO		PALACIO	Paseo Virgen del Puerto	3B	
INSTALACIÓN BÁSICA LA PALOMA	DEPORTES	DISTRITO		PALACIO	Carrera de San Francisco	4	28015







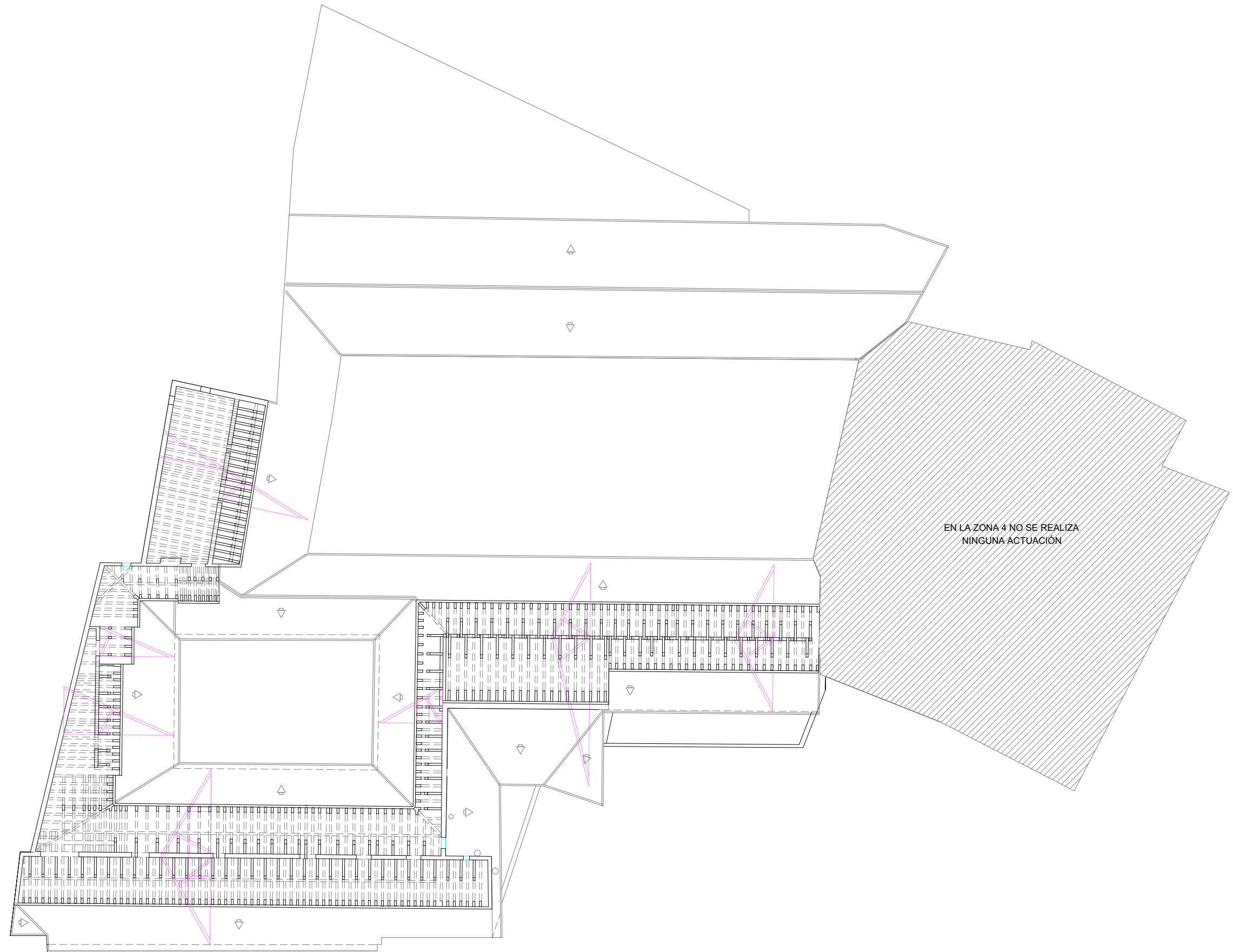




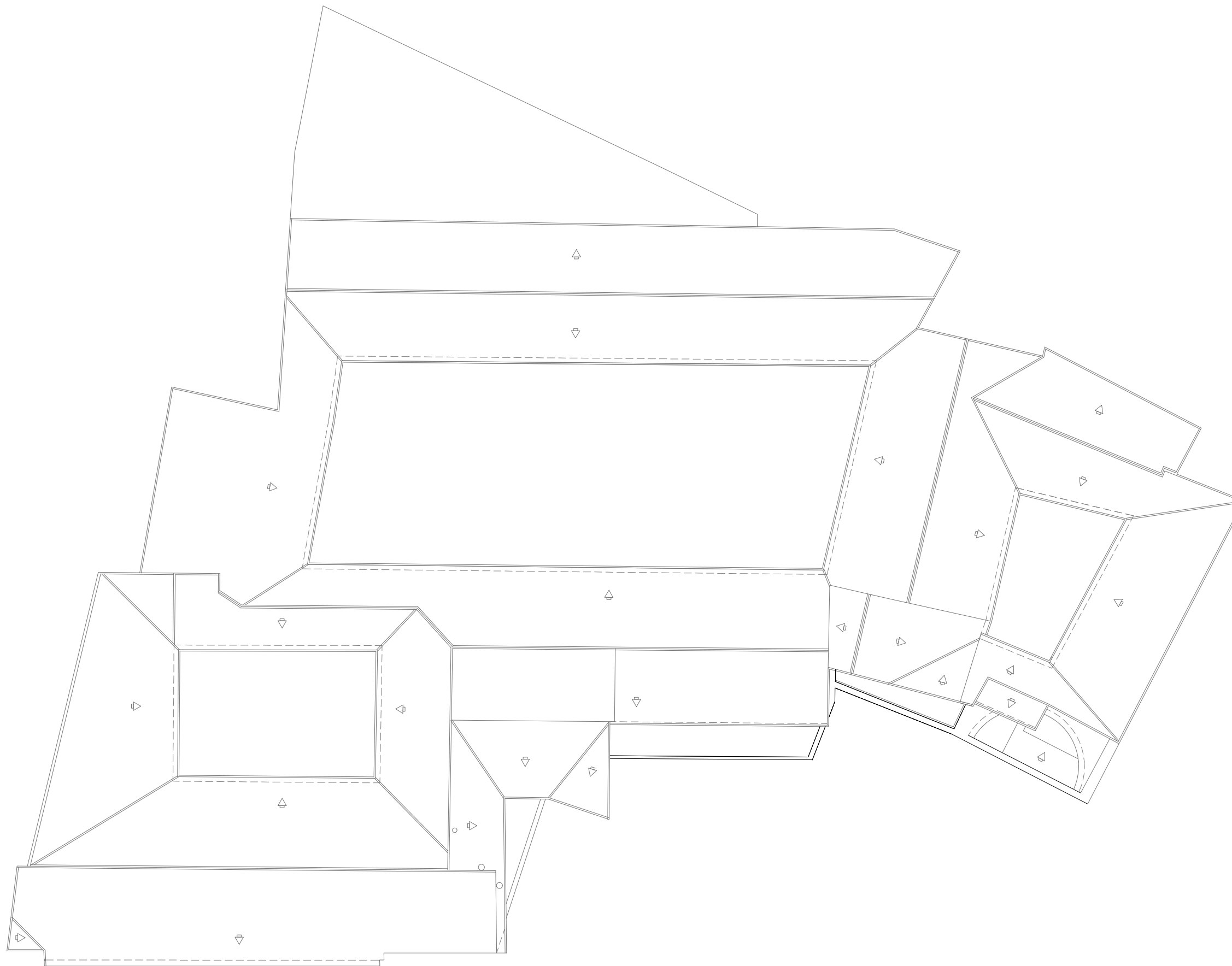
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA BAJO-CUBIERTAS



PLANTA CUBIERTAS



PLANTA SOTANO



Esto no es un palacio



Proceso de
participación
para los usos del
Palacio de Sueca
y el resto de
vacíos de los
barrios de Latina
y Lavapiés

